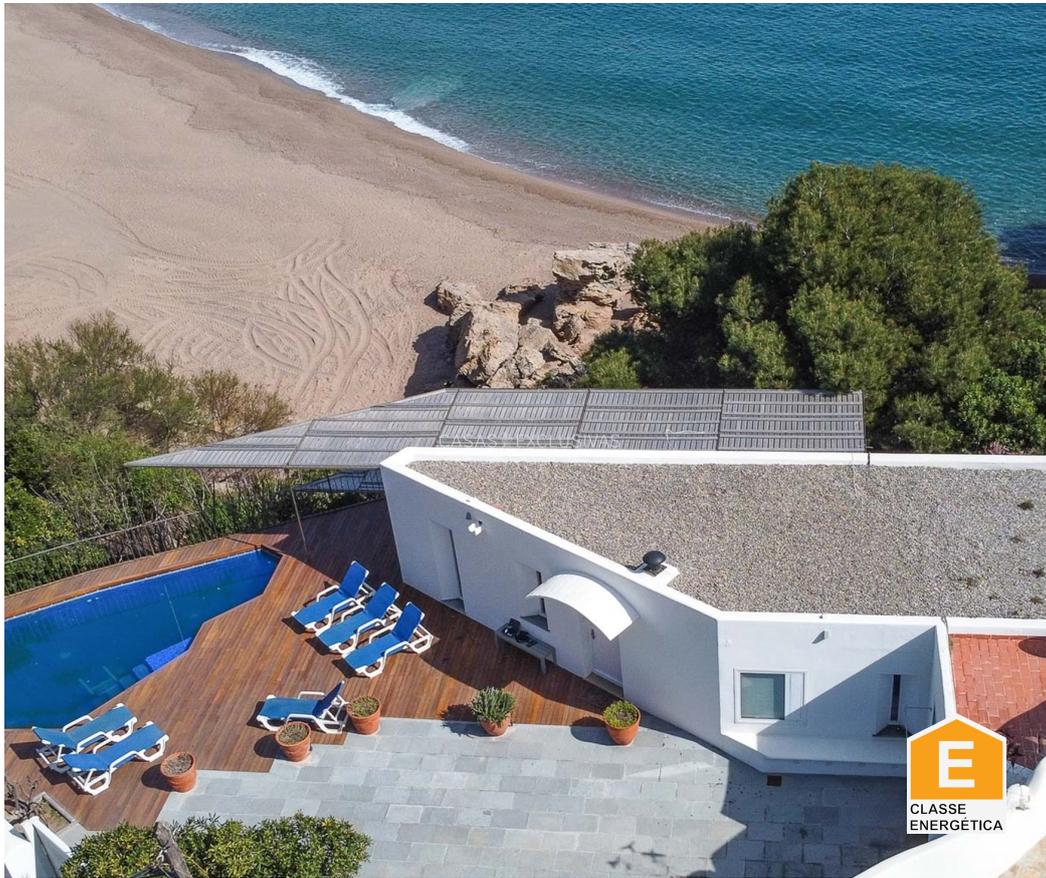




Begur - Maison



3
Des chambres

2
Salles de bain

145
Aire (m²)

550
Superficie du terrain Piscine
(m²)



1 610 000 €
(EUR €)

Villa de 3 chambres en bord de mer avec accès direct à la plage, en vente à Begur, Costa Brava

La villa est organisée comme suit :

Niveau rue:

Un lumineux salon-salle à manger avec de grandes baies vitrées coulissantes qui s'ouvrent sur la terrasse, le jardin et la piscine.

Une cuisine moderne entièrement équipée, semi-ouverte sur le salon et séparée par une porte coulissante en verre avec un effet miroir, ajoutant une touche d'élégance.

Niveau chemin de ronde:

La chambre principale avec accès à la terrasse et des vues panoramiques.

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2º. 08008 Barcelona

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Une autre chambre double avec accès à la même terrasse.

Une chambre pour enfants avec quatre lits, ingénieusement intégrés dans la roche, ce qui confère à cette pièce un caractère vraiment original.

Deux salles de bains avec douche.

La maison est équipée de radiateurs électriques pour le chauffage et est dotée de fenêtres en aluminium à double vitrage de la marque Technal. De plus, elle dispose d'une aire de stationnement extérieure pour un véhicule.

Conditions Générales :

Les informations fournies sont basées sur des données de tiers et sont à titre informatif. Elles sont présumées exactes, mais l'offre peut être sujette à des imprécisions, des erreurs, des omissions involontaires, des changements de prix et/ou à un retrait du marché sans préavis. Les taxes liées à la transaction (telles que l'ITP, la TVA, l'AJD), les frais de notaire et d'enregistrement sont à la charge de l'acheteur.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Air-conditionner
- Cheminée
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Transports publiques
- Étages: 2
- Kitchenette
- Propriété en première ligne
- Courte distance à pied de la plage
- Parking
- Certification énergétique: E
- L'eau du robinet
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Terrasse
- Entraînement unidirectionnel
- Vue: Vue sur mer
- Double vitrage
- Situation calme
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Est

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2º. 08008 Barcelona

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)