



Palafrugell - Maison



 14
Des chambres

 10
Salles de bain

 644
Aire (m²)

 2748
Superficie du terrain
(m²)



Garage



Piscine

3 950 000 €
(EUR €)

Villa avec piscine proche de la plage à Llafranc, Costa Brava

Grande propriété comprenant trois maisons qui partagent un beau jardin planté d'une végétation abondante et une grande piscine privée, les vues sur la baie de Llafranc sont très agréables. La maison principale possède un grand porche. Dans la zone jour, nous trouvons une salle TV avec cheminée, un salon spacieux avec accès direct au jardin et une majestueuse salle à manger, une grande cuisine avec îlot central, un bureau, un grand cellier et buanderie, des toilettes de courtoisie, une suite parentale avec cheminée et une grande salle de bains et dressing, un patio intérieur de style andalou, et une salle de service. un espace avec une chambre et une salle de bain. L'étage supérieur de la maison principale dispose de 2 suites avec leurs salles de bain respectives et deux chambres qui se partagent une salle de bain. Grand garage souterrain au-dessus duquel se trouvent une grande salle de jeux et des toilettes de courtoisie. La maison principale a accès direct au jardin et à la piscine. De l'autre côté de la maison un grand porche donne accès à une deuxième maison

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2^o. 08008 Barcelona

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



confortable qui dispose de belles vues sur le jardin et la piscine. Elle comprend : hall d'entrée, grand séjour avec cheminée avec accès à la terrasse avec vue, cuisine, buanderie et quatre chambres. A bout du jardin, nous trouvons la troisième maison, isolée et avec une intimité totale et qui dispose d'une magnifique terrasse couverte, un grand salon, une cuisine et de quatre chambres avec deux salles de bains.

Conditions Générales :

Les informations fournies sont basées sur des données de tiers et sont à titre informatif. Elles sont présumées exactes, mais l'offre peut être sujette à des imprécisions, des erreurs, des omissions involontaires, des changements de prix et/ou à un retrait du marché sans préavis. Les taxes liées à la transaction (telles que l'ITP, la TVA, l'AJD), les frais de notaire et d'enregistrement sont à la charge de l'acheteur.

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2º. 08008 Barcelona

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine a laver la vaisselle
- Cheminée
- Dressing
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Champ Ouvrir, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques
- Terrasse
- Année de construction: 1979
- Condominium privé
- Entraînement unidirectionnel
- Sous-sol
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la plage, Vue sur Marina/Port, Vue sur la piscine, Vue village, Vue sur Jardin
- Maison d'amis
- Garde-manger
- Courte distance à pied de la plage
- Situation centrale
- Système d'irrigation
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud, Est
- Balcon
- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Coffre-fort
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Étages: 3
- Blanchisserie
- Cave
- Stockage
- Alarme
- Arrosage automatique
- Égout
- Situation calme
- Parking
- Barbecue
- Certification énergétique: G
- L'eau du robinet

T +34 626089721 · E info@casas-exclusivas.com
Provenza 264 2º. 08008 Barcelona

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)